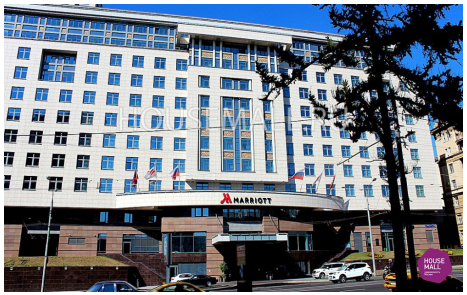

Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

# Жилой комплекс Марриот

улица Новый Арбат д. 32, Москва

## Характеристики объекта

| | |
|---|---|
| Метро | Смоленская (10 мин. пешком) |
| Тип дома | кирпично-монолитный |
| Местоположение | улица Новый Арбат д. 32, Москва (ЦАО) |
| Дата сдачи ГК | 2013 |
| Этажность | 13 эт. |
| Площадь квартир | 44-309 $м^2$ |
| Тип объектов | квартира |
| Высота потолков | 3.3 м |
| Количество корпусов | 1 |
| Парковка | подземная |
| Кондиционирование / Вентиляция | централизованное / приточно-вытяжная |
| Лифты | грузовой + пассажирский |
| Безопасность | система видеонаблюдения,пропускная система |
| Благоустройство территории: | детские площадки,зоны отдыха |

## Об объекте

Элитный жилой комплекс «Марриот» расположен в центральном административном округе по адресу улица Новый Арбат д. 32. В шаговой доступности от дома, в 5 минутах пешком, находится станция метро Смоленская.

Дом был построен в 2008 году, по проекту в дом были заложены квартиры различной площади и планировки, а также квартиры с отделкой и без нее. Купить квартиру в ЖК «Марриот» - хороший выбор для тех, кто ищет качественное и удобное жилье.

Комплекс состоит из 1 корпуса высотой 13 этажей. Стоит обратить внимание на то, что терриория дома огорожена и охраняема: ведется видеонаблюдение, установлено КПП, системы пожарной безопасности.

Снять квартиру в ЖК «Марриот» на длительный срок можно буквально за 1 день! Наши специалисты покажут Вам все доступные предложения и подготовят необходимый пакет документов.

Инфраструктура в районе, где расположен комплекс, очень развита. В шаговой доступности от дома можно найти все необходимое, начиная с магазинов, и заканчивая школами и детскими садами, кроме того, рядом с домом есть бассейн и фитнес-центр.

Все преимущества дома придают ему интерес со стороны клиентов и увеличивают шансы быстро сдать квартиру в ЖК «Марриот».

На нижнем уровне дома расположен подземный паркинг, находящийся под видеонаблюдением.

Если Вы хотите продать квартиру в ЖК «Марриот», Вы можете обратиться к специалистам HOUSE MALL, мы в кратчайшие сроки реализуем Вашу недвижимость.

**Отдел по продажам**

+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru