



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда 3 комн. квартиры, 100 м²

Ленинградское ш. 37, Войковский (CAO)

265 000   
2 908 \$ или 2 696 €

### Характеристики объекта

|                                    |                                                                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                             | Ленинградское шоссе 37, Москва ( <a href="#">Город яхт</a> )                                |
| Район:                             | <a href="#">CAO (Войковский)</a>                                                            |
| Метро:                             | <a href="#">Водный стадион</a> (25 мин. пешком)                                             |
| Тип объекта:                       | квартира                                                                                    |
| Стоимость                          | 265 000  |
| Этаж/этажность:                    | 6 из 10                                                                                     |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:      | 100/80/15 м²                                                                                |
| Кол-во комнат/санузлов:            | 3 комн. / санузлов: 0                                                                       |
| Высота потолков:                   | 3,0 м.                                                                                      |
| Кондиционирование/ Вентиляция:     | есть / приточно-вытяжная                                                                    |
| Лифты:                             | грузовой + пассажирский                                                                     |
| Парковка:                          | подземная                                                                                   |
| Безопасность:                      | пропускная система/ шлагбаум                                                                |
| Охранный сигнализация:             | есть                                                                                        |
| Материал стен/Тип перекрытий:      | кирпично-монолитный                                                                         |
| Мебель/Отделка:                    | есть / есть                                                                                 |
| Бытовая техника:                   | есть                                                                                        |
| Дата проведения последнего ремонта | 2015                                                                                        |
| Балкон/ лоджия:                    | есть                                                                                        |
| Домофон:                           | есть                                                                                        |
| Вид из окна:                       | улица                                                                                       |
| Благоустройство территории:        | парковая зона                                                                               |
| Удаленность от метро транспортом:  | 10 мин.                                                                                     |

### Об объекте

В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира в современном стиле с гостиной объединенной с кухней, спальней и комнатой свободного назначения. Так же в квартире 2 с/узла и 2 гардеробные комнаты. Обе спальни пусты, без мебели. Большая застекленная лоджия может использоваться как кабинет или столовая. Современная встроенная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину, холодильник, свч-печь и т.д. Многоуровневая парковка для авто, два парковочных места в подземном паркинге входят в стоимость.



**Отдел по продажам**

+7(495)760-76-40 | [info@housemall.ru](mailto:info@housemall.ru)

