









Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя +7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

## Продажа 4 комн. квартиры, 180 м<sup>2</sup>

Малый Новопесковский пер. д. 8, Арбат (ЦАО)



209 124 970 × 2 300 000 \$ или 2 114 556 €

## Характеристики объекта

Район:

Адрес: Малый Новопесковский переулок д. 8, Москва (Дом на Смоленской

<u>набережной )</u> ЦАО (Арбат)

Метро: <u>Смоленская</u> (14 мин. пешком)

Тип объекта: квартира

Стоимость 209 124 970 Х

Этаж/этажность: 4 из 14 Площадь: общая/ жилая/ кухни: 180/150/12 м²

Кол-во комнат/санузлов: 4 комн. / санузлов: 0

Высота потолков: 3,2 м.

Кондиционирование/ Вентиляция: есть / приточно-вытяжная Лифты: грузовой + пассажирский

Парковка: подземная

Безопасность: пропускная система/ шлагбаум

Охранная сигнализация: есть

Материал стен/Тип перекрытий: кирпично-монолитный

 Мебель/Отделка:
 есть / есть

 Бытовая техника:
 есть

 Дата проведения последнего ремонта
 2015

 Балкон/ лоджия:
 есть

 Домофон:
 есть

 Вид из окна:
 улица

Благоустройство территории: парковая зона

Удаленность от метро транспортом: 10 мин.

## Об объекте

Вашему вниманию предлагается светлая и просторная квартира с качественным дизайнерским ремонтом. Функциональная планировка: три изолированные спальни, гостиная-столовая, кухня отделена раздвижными дверями. Три санузла, гардеробные комнаты. Кондиционирование. Квартира укомплектована всей, необходимой для комфортного проживания, мебелью и бытовой техникой (возможен вывоз мебели). Красивый вид из окна на Москву-реку и Москва-Сити. Машиноместо в подземном паркинге. Более трех лет. Свободная продажа.





