



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда торгового помещения, 17,8 м<sup>2</sup>

Нагатинский бульвар 6а, Нагатино-Садовники (ЮАО)

30 000   
351 \$ или 322 €

### Характеристики объекта

Адрес:	Нагатинский бульвар 6а, Москва
Район:	<a href="#">ЮАО (Нагатино-Садовники)</a>
Метро:	<a href="#">Коломенская</a> (11 мин. пешком)
Стоимость	30 000 
Общая площадь:	17,8 м <sup>2</sup>
Этаж/этажность:	2 из 3
Материал: стен / напольного покрытия:	кирпично-монолитный / плитка
Отделка:	есть
Кондиционирование/ Вентиляция:	централизованное / приточно-вытяжная
Водоснабжение:	централизованное
Санузел в помещении	есть
Пожарная сигнализация/Система пожаротушения	есть / есть
Охранная сигнализация:	есть
Вход:	в ТЦ
Линия домов:	1

### Об объекте

Сдается торговое помещение в торговом центре на Коломенской. Площадь ТП – 17,8 кв.м. Имеются дополнительные помещения. Электроэнергия не выделяется, а оплачивается отдельно по факту потребления. Один лифт. Помещение предназначено под магазин. Возможные варианты эксплуатации: торговля одеждой, аксессуарами, хозяйственными товарами, парфюмерией, ювелирными изделиями или зоотоварами, либо предоставление услуг сетевого оператора.



### Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru