



## Продажа 1 комн. квартиры, 68 м²

Новофилёвский пр-д. 5 КОРПУС, Филевский парк (ЗАО)

26 000 000   
283 289 \$ или 265 233 €

### Характеристики объекта

|                               |                                                                                                |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                        | Москва, Новофилёвский проезд 5 КОРПУС ( <a href="#">ЖК Фили Град</a> )                         |
| Район:                        | <a href="#">ЗАО (Филевский парк)</a>                                                           |
| Метро:                        | <a href="#">Фили</a> (21 мин. пешком)                                                          |
| Стоимость                     | 26 000 000  |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни: | 68/50/15 м²                                                                                    |
| Кол-во комнат:                | 1 комн. /                                                                                      |
| Этаж/этажность:               | 3 из 25                                                                                        |
| Лифты:                        | грузовой + пассажирский                                                                        |

### Об объекте

Квартира расположена в ЗАО Москвы, по адресу Береговой проезд, 5. Квартал является частью проекта «Большой Сити» и имеет уникальное расположение: рядом деловой центр «Москва-сити», метро «Фили» и историческая часть города, при этом находится в экологически чистой зоне рядом с Москвой-рекой и Филевским парком. Рядом с жилым кварталом спорткомплекс, школа искусств А.А. Алябьева, школа олимпийского резерва, институт современного искусства, школы, магазины, кинотеатры и бассейн. В самом комплексе также развитая инфраструктура: на первых этажах располагаются мини-маркет, фитнес-центр, кафе, торговые и офисные помещения, на территории открыт детский сад. А двор без машин дал возможность обустроить уютную придомовую территорию и безопасные детские площадки. Проектом предусмотрены подземный двухуровневый паркинг на 1000 машиномест и наземные парковки.



### Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru

