



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда 3 комн. квартиры, 150 м²

Старокопюшенный пер. 41, Арбат (ЦАО)

300 000   
3 533 \$ или 3 159 €

### Характеристики объекта

|                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                            | Старокопюшенный переулок 41, Москва                                                         |
| Район:                            | <a href="#">ЦАО (Арбат)</a>                                                                 |
| Метро:                            | <a href="#">Арбатская</a> (9 мин. пешком)                                                   |
| Тип объекта:                      | квартира                                                                                    |
| Стоимость                         | 300 000  |
| Этаж/этажность:                   | 2 из 7                                                                                      |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:     | 150/0/12 м²                                                                                 |
| Кол-во комнат/санузлов:           | 3 комн. / санузлов: 2 совмещенных                                                           |
| Высота потолков:                  | 3,5 м.                                                                                      |
| Кондиционирование/ Вентиляция:    | есть / вытяжная                                                                             |
| Лифты:                            | пассажирский                                                                                |
| Парковка:                         | стихийная                                                                                   |
| Безопасность:                     | система видеонаблюдения                                                                     |
| Охранный сигнализация:            | есть                                                                                        |
| Материал стен/Тип перекрытий:     | кирпичный                                                                                   |
| Мебель/Отделка:                   | есть / есть                                                                                 |
| Бытовая техника:                  | есть                                                                                        |
| Балкон/ лоджия:                   | есть                                                                                        |
| Домофон:                          | есть                                                                                        |
| Вид из окна:                      | улица                                                                                       |
| Благоустройство территории:       | детские площадки                                                                            |
| Удаленность от метро транспортом: | 8 мин.                                                                                      |
| Стиль интерьера:                  | <a href="#">Арт-деко</a>                                                                    |



### Об объекте

ЛОТ 5106. В аренду предлагается трехкомнатная квартира в Старокопюшенном переулке. ЦАО. Район старого Арбата. Старый тихий центр. Прекрасное место для проживания. Квартира в клубном, одноподъездном доме. Презентабельная входная группа. Солидные соседи. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн проекту. Очень светлая. Чувствуется простор. Стильная мебель. Большие окна выходят на две стороны света. Два полноценных санузла оборудованы джакузи и душевой кабиной. Кондиционеры в каждой комнате. Функциональная планировка: кухня, столовая, гостиная и две спальни. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть все необходимое, рестораны, магазины, развлекательные заведения, детские сады, школы, спортивные и детские площадки.



## Дмитрий Логинов



Специалист отдела городской недвижимости  
+7 (985) 760-76-40 | dl@housemall.ru