



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



Аренда 5 комн. квартиры, 306 м²

Островная ул. 12, Крылатское (ЗАО)

1 273 572 
15 000 \$ или 13 410 €

Характеристики объекта

Адрес:	Островная улица, 12, Москва, город Москва
Район:	ЗАО (Крылатское)
Метро:	Крылатское (30 пешком)
Тип объекта:	квартира
Стоимость	1 273 572 
Этаж/этажность:	1 из 2
Площадь: общая/ жилая/ кухни:	306/250/35 м²
Кол-во комнат/санузлов:	5 комн. / санузлов: 3
Высота потолков:	3 м.
Кондиционирование/ Вентиляция:	есть / приточно-вытяжная
Лифты:	отсутствует
Парковка:	подземная
Безопасность:	огороженный территория
Охранная сигнализация:	есть
Материал стен/Тип перекрытий:	кирпичный
Мебель/Отделка:	нет / есть
Бытовая техника:	есть
Балкон/ лоджия:	есть
Домофон:	есть
Вид из окна:	двор
Благоустройство территории:	парковая зона
Удаленность от метро транспортом:	15
Стиль интерьера:	Хай-тек

Об объекте

В закрытом элитном ЖК «Остров Фантазий» вашему вниманию предлагается 2-х уровневая квартира в отдельно стоящем коттедже. Первый уровень площадью 125,8 кв. м. включает в себя 2 спальные комнаты, гостевой санузел, мастер-бедрум с ванной комнатой, просторную гардеробную комнату, большую постирочную, входную группу с одёжным шкафом. На втором уровне площадью 180,1 кв.м. находится светлая просторная открытая зона гостиной, объединенная с кухней и столовой зоной с барной стойкой и мини-холодильником под напитки (114,5 кв.м) открытая терраса (22,1 кв.м.), комната под кабинет, санузел. Современная стильная кухня полностью оборудована бытовой техникой Kuppersbusch, варочной панелью, духовкой, микроволновой печью, 2-мя холодильниками, посудомоечной машиной, вытяжкой. Итальянский архитектор. В отделке использованы натуральные материалы: мрамор, гранит, ценные породы дерева. Панорамное остекление, стеклянные перегородки, потолки от 3-х до 4,5 метров. Имеется один городской телефонный номер, выделенный Интернет, пожарно-охранная сигнализация. Два отдельных входа. Два обогреваемых гаражных места в доме, есть свободные

парковочные места возле дома. Оперативный показ по предварительному звонку. ЛОТ 8213



Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru