



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда торгового помещения, 72 м<sup>2</sup>

ул. 26 Бакинских Комиссаров , Тропарёво-Никулино (ЗАО)

100 800   
1 128 \$ или 1 041 €

### Характеристики объекта

Адрес:	улица 26 Бакинских Комиссаров, Москва
Район:	<a href="#">ЗАО (Тропарёво-Никулино)</a>
Метро:	<a href="#">Юго-Западная</a> (10 мин пешком)
Стоимость	100 800 
Общая площадь:	72 м <sup>2</sup>
Этаж/этажность:	2 из 9
Материал: стен / напольного покрытия:	кирпично-монолитный / плитка
Отделка:	есть
Кондиционирование/ Вентиляция:	централизованное / приточно-вытяжная
Водоснабжение:	централизованное
Санузел в помещении	есть
Пожарная сигнализация/Система пожаротушения	есть / есть
Охранная сигнализация:	есть
Вход:	в ТЦ
Проходимость( чел в сутки):	50000
Линия домов:	1

### Об объекте

Предлагается торговое помещение площадью 72 кв.м., расположенное на 2-ом этаже корпуса «Г» в ТЦ «Румянцево» на арендных условиях. Помещение в отличном состоянии! Назначение – под магазин. Проходимость в ТЦ очень высокая – около 50 000 человек в сутки (в будни). Удобная транспортная доступность: станция метро «Румянцево», открытие которой было сравнительно недавно, находится на самой территории торгового комплекса.



### Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru